

Prodej RD, užitná plocha 91 m², pozemky celkem 1577 m², k.ú. a obec Svitávka, okres Blansko

V domkách, 67932, Svitávka



3 100 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Bc. Petr Stejskal

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 739 003 015

E-mail: stejskal@gaute.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	91 m ²
Užitná plocha:	91 m ²	Plocha parcely:	1577 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej RD, užitná plocha 91 m², pozemky celkem 1577 m², k.ú. a obec Svitávka, okres Blansko, Jihomoravský kraj

Jedná se o transparentní prodej formou elektornického výběrového řízení. Více informací včetně znaleckého posudku k dispozici na: www.verejnedrazby.cz/A7952

Rodinný dům č.p. 540

Jedná se o samostatně stojící dřevostavbu, bez podsklepení, se dvěma nadzemními podlažími a pultovým krovem atypického tvaru. Objekt pochází cca z roku 2010. Nachází se v okrajové části městyse Svitávka, ulice V Domkách, jde o západní okraj zastavěného území. Přístup je po veřejné zpevněné komunikaci a přes vlastní pozemek p.č. 1972/8.

Pozemek p.č. 1972/8 tvoří zahradu kolem rodinného domu č.p. 540, ve funkčním celku se nachází ještě pozemek p.č.st. 715, na kterém je postavena vedlejší stavba zděné kolny se zastavěnou plochou 26 m². V platném územním plánu obce jsou nemovité věci vedeny v ploše bydlení v rodinných domech.

Dispoziční řešení:

- 1.NP - vstup, společný prostor obývacího pokoje a kuchyně, schodiště, samostatné WC,
- 2.NP - ložnice, pokoj, koupelna s vanou a WC, šatna/pracovna

Sítě: voda, elektřina, odkanalizování do domovní ČOV

Mezi příslušenství patří kryté parkovací stání (přístřešek) navazující na RD, oplocení

Adresa: V Domkách 540, 679 32 Svitávka