

## Prodej chaty 2+1, 50 m<sup>2</sup>, pozemek 228 m<sup>2</sup>, Lažánky, okr. Strakonice

Lažánky



**1 650 000 Kč**  
za nemovitost

Cena je konečná včetně právního servisu a advokátní úschovy.



Vyřizuje

**Leona Sousedová**

**Tel.:** 731 448 202

**GSM:** 731 448 202

**E-mail:**

[lsousedova@hvbreal.cz](mailto:lsousedova@hvbreal.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	228 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Topení:</b>	Ústřední - tuhá paliva

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji podezděnou chatu 2+1 o obytné ploše 50 m<sup>2</sup> na vlastním pozemku o ploše 228 m<sup>2</sup> v chatové oblasti u rybníka Ostrý - Lažánky, okr. Strakonice. Do chaty se vchází přes terasu, vejde se do vybavené kuchyňky a po té se nachází dva průchozí pokoje a koupelna. Elektřina, vytápění krbovými kamny na dřevo, průtokový ohřivač vody, studna. Zařízení chaty v ceně. Chata se nachází v klidném prostředí s pěkným výhledem na rybník Ostrý v blízkosti Blatanky. Blatná vzdálená 10 minut jízdy autem, kde najdete obchody, lékaře, poštu a další důležitou infrastrukturu. Příjezd až k chatě po zpevněné komunikaci. Houby, kola, rybaření. K dispozici ihned. Možno financovat hypotékou - vyřídíme. Třída PENB uvedena pouze ze zákonných požadavků. Více informací vám poskytneme telefonicky.