

## Prodej rodinného domu, 124 m<sup>2</sup>, Heřmanova Huť, ul. Plzeňská

Plzeňská, 33024, Heřmanova Huť



**5 720 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Fillingerová Petra**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Umístění objektu:** okraj obce**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 3**Užitná plocha:** 124 m<sup>2</sup>**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte dům, kde můžete hned bydlet a zároveň si ho dotvořit podle vlastních představ? Máme pro Vás patrový rodinný dům v Heřmanově Huti, ul. Plzeňská. Dům stojí na pozemku o velikosti 539 m<sup>2</sup>. Dole vás překvapí prostorná vstupní předsíň, koupelna se sprchovým koutem a WC, kuchyně a dva průchozí pokoje. V patře se nachází další dva pokoje a půda, která už čeká jen na Vaše nápady. Částečná rekonstrukce je hotová, ta hlavní zábava vás teprve čeká. Součástí jsou také nebytové prostory, nyní sloužící jako dřevník. I zde můžete zvětšit obytný prostor celého domu.

Nemovitost je napojena na obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění je zde řešeno elektrokotlem nebo krbovými kamny. Na pozemku je dále místo pro zahradní posezení, záhonky nebo bazén. Tento dům má velký potenciál. S trochou péče z něj bude perfektní domov. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.