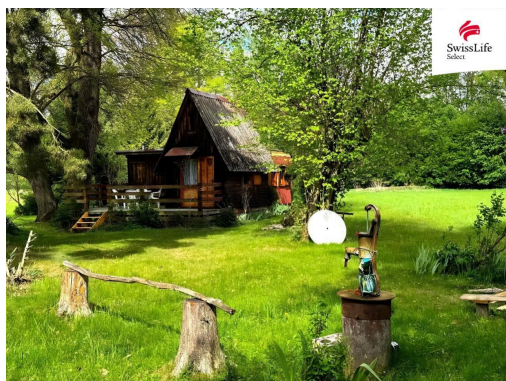


## Prodej chaty 35 m<sup>2</sup>, Třebechovice pod Orebem

50346, Třebechovice pod Orebem



**1 985 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ing. Tomáš Krtička**

**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**

[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	35 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	445 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus

### POPIS NEMOVITOSTI: PRODEJ REKREAČNÍ CHATY U ŘEKY ORLICE ŠTĚNKOV, TŘEBECHOVICE POD OREBEM

Milujete relaxaci v přírodě stranou od hluku města? Právě pro Vás tu máme rekreační chatu v klidné a vyhledávané lokalitě Štěnkov u Třebechovic pod Orebem, přímo v malebném prostředí řeky Orlice. Nachází se v atraktivní rekreační oblasti s možností turistiky, cyklovýletů, vodní turistiky, rybaření i houbaření.

Jedná se o dřevěnou chatu Rýchorka se zděnou přístavbou. Užitná plocha chaty je 35 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází místnost s jídelním stolem k rodinnému nebo přátelskému setkávání. Na tu navazuje obývací část s dvoulůžkem a kuchyňským koutem. V podkroví chaty je ideální prostor pro přespání nebo dětskou hernu. Terasa před chatou je přímo stvořena k venkovním obědům, odpolední kávě nebo večernímu posezení pod hvězdnou oblohou.

Chata je ideální pro víkendovou rekreaci, rodinné pobyty i aktivní trávení volného času

v přírodě. Klidné prostředí v kombinaci s dobrou dostupností z Hradce Králové nabízí příjemné zázemí pro odpočinek mimo ruch města.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit na setkání s Vámi!

Tomáš Krtička

V případě více zájemců o nemovitost, si majitel vyhrazuje právo prodat nemovitost zájemci s nejvyšší nabídkou.