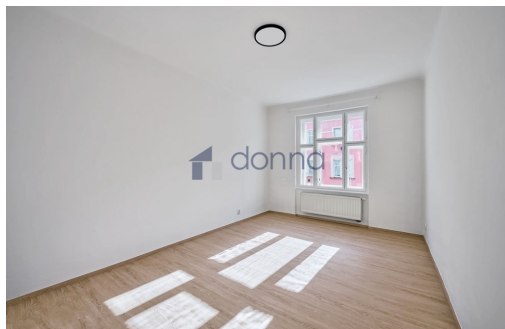


Pronájem bytu 2+kk, 51m², ul. Braunerova, Praha 8 - Libeň, bez nábytku, po rekonstrukci, u metra B

Braunerova, Praha 8, Praha


23 500 Kč

za měsíc

+ poplatky: 1.690 Kč +
zálohy na plyn a elektřinu
převod na nájemce. Kauce:
2x nájem + provize RK.



Vyřizuje

Blanka Sovová
Tel.: 773509003

GSM: 773509003

E-mail:
sovova@donnareality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý, čerstvě zrekonstruovaný byt 2+kk, o ploše 51m², ve 2. podlaží cihlového domu, ulice Braunerova, Praha 8 - Libeň.

Prostorný obývací pokoj propojený s plně vybaveným kuchyňským koutem, samostatná ložnice, moderní koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC a komora.

Okna obývacího pokoje jsou orientována na západ do tichého vnitrobloku s výhledem na sdílenou zahradu.

Okna ložnice jsou orientována do klidné ulice.

Kuchyň je řešena jako celek na míru s prémiovým vybavením - včetně parní trouby, varné desky, lednice s mrazákem a myčky nádobí.

Vytápění zajišťuje nový úsporný kotel.

Součástí využívání bytu je přístup na společný balkon v patře a sdílenou zahradu.

Dům se nachází v oblíbené části Libně na velmi klidné ulici. Pouhé 3 min pěšky je park Pod Korábem - ideální pro procházky i odpočinek.

V docházkové vzdálenosti jsou restaurace, kavárny a obchody.

Nejbližší tramvajová zastávka je vzdálená jen 1 min chůze, metro B Palmovka je tramvají 2 min, metro C Kobylisy 8 min.

Parkování je možné v modrých zónách v okolí domu.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.