

Pronájem, byt 1+kk, CP 33m², třída Generála Píky, Brno - Černá Pole

třída Generála Píky, 61300, Brno-Královo Pole, Brno

**13 000 Kč**

za měsíc

+ inkaso 3.500,- Kč
měsíčně, + provize RK,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Tomáš Silnický**Tel.:** +420 775 077 502**GSM:** +420 775 077 503**E-mail:** tomas@realmix.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize; Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem novostavby bytu 1+kk, Brno - Černá Pole, třída Generála Píky. Jedná se o novostavbu bytového domu s výtahem. Bytová jednotka se nachází v 6. NP s výtahem a její celková podlahová plocha činí 33,5m². Prostorný pokoj s kuchyňským koutem má výměru 25m², koupelna je se sprchovým koutem, v předsíni je velká vestavěná šatní skříň. Kuchyňská linka je vč. vestavěné el. trouby, sklokeramické varné desky a odsavače par. Na podlahách jsou vinylové podlahy a dlažba, okna jsou plastová, byt je vybaven lokální větrací jednotkou s rekuperací. Výborná dostupnost do centra Brna (cca 10 min. MHD) i na městský okruh. V blízkosti pěkná

příroda i kompletní občanská vybavenost. Parkování před domem. Volné od 1.7.2026. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 20 tis. Kč + provize RK. Vhodné pro 1 - 2 os. Více info a prohlídky v RK.