

## Prodej garáže v Karlových Varech

Karlovy Vary



**440 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Ronald Majer**

**GSM:** 608558138

**E-mail:**

[ronald.majer@kvkrealty.cz](mailto:ronald.majer@kvkrealty.cz)

**Počet podlaží v domě:**

**Stav objektu:**

dobrý

**Komunikace:**

asfaltová

**Druh objektu:**

cihlová

**Umístění objektu:**

klidná část obce

**Energetická náročnost:**

G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji zděnou garáž o výměře 21 m<sup>2</sup>, která se nachází na Mattoniho nábřeží v Karlových Varech - Drahovicích, v klidné části města, poblíž zástavby Dolních a Horních Drahovic. Tento prostor je ideální pro parkování motorového prostředku nebo jako úložný prostor.

Garáž je postavena z cihel a nachází se ve stavu, který lze označit za dobrý. Vrata jsou výklopná, s protizávažím, a jsou plně funkční. Garáž v současné době nemá připojení k elektřině, u vedlejší garáže však jistič je, tudíž předpoklad zavedení elektřiny rovněž je.

Svou polohou skýtá možnost klidného a bezpečného parkování v této části Karlových Varů. Přístup k nemovitosti je bezproblémový a vzhledem k umístění mimo rušnější zóny, jde o ideální místo pro uschování vašeho prostředku. V případě zájmu o prohlídku mne prosím neváhejte kontaktovat.