

Pronájem bytu 1 + 1, 46 m², přízemí, v OV, cihla, ul. Jáchymovská, Karlovy Vary - Bohatice

Jáchymovská, Karlovy Vary



11 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Dušek
GSM: 607 940 120

E-mail:
jaroslav.dusek@kvkrealty.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu plně vybavený nadstandardní byt 1 + 1, o velikosti 46 m², v osobním vlastnictví. Byt je v perfektním stavu, má plastová okna a součástí bytu je i atypická kuchyňská linka včetně spotřebičů (myčka nádobí, varná deska a pečící trouba, mikrovlnka, lednice, mrazák, odsávač par, pračka, sušička) V předsíni je odkládací věšák. Na podlahách jsou položeny plovoucí podlahy a dlažba. V koupelně sprchový kout, toaletka se zrcadlem a umyvadlem, bidet a WC. Byt se nachází v přízemí dvoupatrového domu, bez výtahu, v městské části Karlových Varů - Bohatice. Požadavek na nájemníky : Byt je vhodný pro max. 2 dospělé osoby. Před uzavřením nájemní smlouvy předloží zájemce o pronájem potvrzení o bezdlužnosti. Nájemné : 11 000,- Kč. Měsíční poplatky činí : Zálohy na služby : 5 000,- Kč (včetně energií) a možnost parkovacího místa v oploceném areálu domu za 500,- Kč. Vratná kauce ve výši 22 000,Kč + poplatek RK ve výši 11 000,- Kč. Byt je volný k 1.7.2025, prohlídky po dohodě jsou

možné. Lokalita je v místě s veškerou občanskou vybaveností.