

Pronájem bytu 3+kk 80 m², Brno - Trnitá

Opuštěná, 60200, Brno-střed, Brno

**28 000 Kč**

za měsíc

detail plateb v textu
inzerce

Vyřizuje

Mgr. Vojtěch Zigo**Tel.:** +420 222 222 500**GSM:** +420 774 007 899**E-mail:**vojtech.zigo@bohemianestates.com**Dispozice bytu:** 3+kk**Počet podlaží v domě:** 7**Druh objektu:** cihlová**Vlastnictví:** osobní**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 80 m²**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nadstandardní bydlení v jedné z nejžádanějších lokalit Brna? Nabízíme k pronájmu stylový a kompletně zařízený byt 3+kk o výměře 80 m², který se nachází ve 4. patře moderní novostavby na ulici Opuštěná.

Dominantou bytu je světlý obývací prostor propojený s kuchyňským koutem, který vytváří příjemné místo pro každodenní život i setkávání s přáteli. Kuchyň je vybavena všemi potřebnými spotřebiči a navazuje na komfortně zařízený obývací pokoj s televizí a pohodlnou sedací soupravou.

K dispozici je útulná ložnice s postelí a další samostatný pokoj, který je aktuálně zařízen jako pracovna a může skvěle posloužit také jako pokoj pro hosty nebo dětský pokoj. Samozřejmostí je prostorná koupelna s pračkou a samostatná toaleta.

Velkou výhodou je možnost pronájmu garážového stání přímo v domě.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města, na hlavní vlakové i autobusové nádraží a zároveň rychlé napojení na dálnici D1. V bezprostředním okolí naleznete obchody, restaurace, kavárny, fitness centra i další

občanskou vybavenost.

Měsíční nájemné: 28.000 Kč

Zálohy na služby: cca 4.000 Kč

Kauce: ve výši jednoho nájmu

Provize RK: ve výši jednoho nájmu + DPH

K nastěhování ihned

Pokud hledáte moderní bydlení bez kompromisů v atraktivní lokalitě blízko centra Brna, tento byt rozhodně stojí za prohlídku. Rád Vám jej osobně představím.