

Podnájem bytu 1+1, Valouškova, Bystrc, 15.000 Kč/měs, 33 m²

Valouškova, 63500, Brno-Bystrc, Brno

**15 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 3.509 Kč
náklady na bydlení,
poplatek za podnájem*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**podpora@idealninajemce.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	9
Celková podlahová plocha:	33 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k podnájmu prosvětlený a útulný byt o dispozici 1+1 v žádané a klidné lokalitě Brno - Bystrc, na adrese Valouškova 577/15. Tento moderně vyhlížející byt o celkové výměře 33 m² se nachází ve 4. patře devítipatrového panelového domu se dvěma výtahy a bezbariérovým přístupem.

Byt je ve velmi dobrém stavu a podnájemá se jako nevybavený, což vám dává jedinečnou příležitost zařídit si interiér přesně podle vlastního vkusu a potřeb. Dominantou bytu je vstup na prostorný balkón, který nabízí příjemné místo pro ranní kávu nebo večerní relaxaci s výhledem do okolí. Moderní kuchyňská linka je vybavena veškerými spotřebiči jako trouba, mikrovlnná trouba, pračka, lednice, varná deska, digestoř a myčka. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem se skříňkou a toaletou.

K bytu náleží také praktická sklepní kóje pro uskladnění vašich věcí.

Vytápění je řešeno centrálním dálkovým rozvodem, což zajišťuje tepelný komfort bez jakýchkoliv starostí. Okolí domu na sídlišti je plné zeleně a nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - od obchodů a restaurací až po skvělou dostupnost MHD směrem do centra Brna či k Brněnské přehradě.

Byt je připraven k nastěhování ihned.

Pokud hledáte klidné bydlení s výbornou dostupností v jedné z nejoblíbenějších částí Brna, neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky.