

## Pronájem 2+1 po rekonstrukci v přízemí na ul. 1. máje v Mohelnici

1. máje, Mohelnice



**10 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Adéla Vaňková**

**Tel.:** 731 305 955

**GSM:** +420731305955

**E-mail:**

[adela.vankova@re-max.cz](mailto:adela.vankova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

### POPIS NEMOVITOSTI: Vážení klienti,

nabízím vám k pronájmu cihlový byt 2+1 po rekonstrukci (47 m<sup>2</sup>), v 1. nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Všechna okna směřují na stranu západní. Součástí nové kuchyňské linky je elektrický sporáček s troubou a digestoř. V koupelně je prostorný sprchový kout, umyvadlo, skříňka, prostor pro připojení pračky a WC je samostatné. V chodbě je užší úložná skříňka ,  
K bytu náleží prostorný zděný sklep a v okolí domu je dostatek parkovacích míst.

Cena pronájmu včetně služeb činí 18.460,- Kč.

V této ceně je nájemné 10.500,-Kč, platba za služby cca 7.960,- Kč (topení, elektřina, voda a ostatní). Vratná jistota (kauce) činí 25.000,- Kč. Provize RK 8.470,- Kč.

Do 10 min pěší chůzí dojdete do centra města, k supermarketům a nákupní zóně.  
Byt se nachází v klidné lokalitě, nedaleko ZŠ Vodní a je k dispozici k nastěhování.

Hledáme spolehlivé zájemce pro dlouhodobý nájemní vztah.  
Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.