

Pronájem bytu 2+1, 56 m², Kolín, ul. Mikoláše Alše

Mikoláše Alše, 28002, Kolín

**18 000 Kč**

za měsíc

energie se převádí na
nájemce

Vyřizuje

Dvořáková Kateřina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 2**Celková podlahová plocha:** 56 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu je připraven útulný byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 56 m² v Kolíně. Byt se nachází ve 2. patře třípodlažního bytového domu bez výtahu.

Dispozice zahrnuje dva samostatné pokoje, kuchyň, koupelnu, WC a předsíň. Součástí bytu je balkon o výměře 2 m², který poskytuje příjemné místo k odpočinku, a sklepní kóje nabízející dostatek úložného prostoru.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - obchody, školy, školky, zdravotní péči i zastávky veřejné dopravy. Výhodou je také dobrá dostupnost centra města.

Preferován je dlouhodobý pronájem. Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu hledající klidné a pohodlné bydlení.

Výhody bytu:

dispozice 2+1

užitná plocha 56 m²balkon 2 m²

sklepní kóje

2 patro ze 3

dlouhodobý pronájem

dobrá dostupnost služeb a dopravy

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.