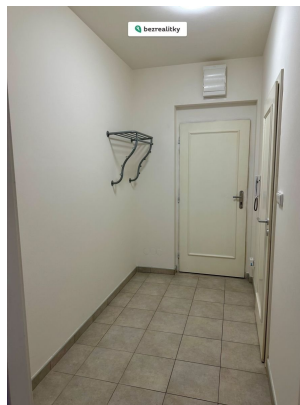


**Prodej bytu 1+kk 32 m<sup>2</sup>**

Pešlova, 19000, Praha 9, Praha



**6 500 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
**GSM: +420 226 254 111**  
**E-mail:**  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVIKOSTI:** Nabízím k prodeji útulný byt s dispozicí 1+kk, který nabízí příjemné a moderní bydlení. Nachází se ve třetím patře osmipodlažní cihlové budovy vybavené výtahem a celkový stav bytu je opravdu velmi dobrý. Byt má plochu 32 m<sup>2</sup> a je v osobním vlastnictví, což zaručuje rychlý převod vlastnictví. Byt je situován do vnitrobloku, disponuje balkonem a sklepem. Je v dochozí vzdálenosti cca 5 minut na stanici metra Vysočanská, stanice tramvaji a zastávka vlaku. V blízkosti se nachází obchodní centrum Galerie Fénix, restaurace a obchody.

Interiér bytu je částečně vybaven, novou kuchyňskou linkou, dále si můžete zútulnit prostor dle vlastních představ a potřeb. Energetický štítek budovy je v kategorii B, což svědčí o relativně nízké energetické náročnosti objektu.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku mě neváhejte kontaktovat skrz zprávy na této komunikační platformě. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.