

Pronájem světlého bytu 2+kk se zahradou klidné bydlení v rodinném domě v Praze 9

Poleradská, 19000, Praha 9, Praha



18 400 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby (včetně energií) 3.500,-Kč



Vyřizuje

Monika Houdová

Tel.: +420 775904114

GSM: +420 775904114

E-mail:

monika.houdova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	9 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné a stylové bydlení s dotekem přírody, ale přitom v dosahu města? Nabízíme k pronájmu útulný, mírně atypický byt 2+kk o podlahové ploše cca 40 m s prostorným balkónem 9m, nacházející se v 1. patře rodinného domu v tiché ulici Poleradská, Praha 9.

Byt prošel rekonstrukcí roku 2025 - nová koupelna, kuchyňská linka a moderně řešená podlaha s industriálním nádechem z OSB desek vytvářejí čistý a nadčasový dojem. Byt je nevybavený, připravený k nastěhování dle vašich představ. Kuchyňská linka včetně varné desky (tři plotýnky), menší lednice, příprava na myčku nádobí. Koupelna se sprchovým koutem a pračkou, WC samostatně.

Co vás zaujme:

Velkorysý balkon ideální na ranní kávu, večerní relax i drobné pěstování.
Možnost spoluužívání zahrady včetně možného využití záhonků.
Příjemné a tiché prostředí s atmosférou domova.
Výborná dostupnost MHD a občanské vybavenosti.

Další informace:

Ideální pro jednu až dvě osoby.
Preferujeme nájemníky bez větších domácích mazlíčků.
Dlouhodobý pronájem.
Nastěhování od 1.8.2026

Neváhejte nás kontaktovat a přijďte se podívat může to být váš nový domov!