

Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 987796

Pronájem kancelářských prostor - Obchodní centrum MERKAZ

Jana Růžičky, 0, Praha-Kunratice, Praha



7 563 Kč

za měsíc

+ služby a energie



Vyřizuje

Petr Hantsch

GSM: +420 605 374 059

E-mail:

petr.hantsch@rkevropa.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	18 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Energetická náročnost budovy:	C - Úsporná	Plocha kanceláří:	18 m ²
Druh prostor:	Kanceláře	Ostatní:	Výtah
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské prostory v obchodně-administrativním centru Merkaz, po kompletní rekonstrukci budovy v roce 2017. Kanceláře jsou připraveny k okamžitému využití.

Specifikace a výhody prostoru:

- Velikost kanceláře 17,8 m²
- Parkování: v okolí nebo možnost dlouhodobého pronájmu na dvoře (1 500 Kč + DPH/měsíc)
- Internet: optická síť zavedena - zřízení individuálně nájemcem
- Přístup 24/7, vstup na klíč/čipy
- Bezpečnost: kamerový systém, alarm (EZS)
- Úpravy: možné dispoziční či estetické změny po domluvě s pronajímatelem
- Toalety a kuchyňka ve společných prostorách
- Bezbariérový přístup
- Možnost pronájmu skladu (11,3 m²) spolu s kanceláří
- Lokalita: 3. nadzemní podlaží obchodně-administrativního centra Merkaz, výborná dopravní dostupnost (dálnice D1 a MHD), v okolí široká nabídka služeb - Billa, Westfield Chodov

Nájemné a podmínky:

- Nájemné: 7563 Kč/měsíc

EVROPA realitní kancelář PRAHA 8 - LIBEŇ Zenklova 22/56, 180 00 Praha 8 - Libeň, Tel.: , E-mail: liben@rkevropa.cz, web:

<https://www.rkevropa.cz/liben>

- Služby: 2312 Kč/měsíc + DPH
 - Zálohy na energie: 1652 Kč/měsíc + DPH
 - Vratná kauce: 18 948 Kč
 - Dostupnost: ihned
-
- NEPLATÍTE PROVIZI