

## Pronájem bytu 1+1 Dvůr Králové

Legionářská, 54401, Dvůr Králové nad Labem



**8 900 Kč**

za měsíc

+ voda 300,- Kč +  
elektrina na nájemníka.



Vyřizuje

**Zdeněk Mihulka**

**Tel.:** 774 110 007

**GSM:** 774 110 007

**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)

**Dispozice bytu:** 1+1

**Počet podlaží v domě:** 2

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 28 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** po rekonstrukci

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 1+1 - Dvůr Králové nad Labem. Hledáte klidné bydlení v centru města? Právě pro vás mám k pronájmu byt o dispozici 1+1, který se nachází v přízemí zděného domu v ulici Legionářská.

Byt prošel rekonstrukcí a je ideální především pro jednotlivce, který hledá klid, soukromí a vše důležité v pěší dostupnosti.

Co vás potěší?

- centrum města
- naprostý klid a soukromí
- byt po rekonstrukci
- možnost užívání části zahrady
- obchody, služby i doprava v pěší blízkosti
- přízemí - pohodlný přístup bez schodů

Technické informace

- ohřev vody: bojler
- vytápění: elektrické přímotopy
- byt je volný ihned
- možnost nastěhování dle dohody

#### Náklady

- Nájemné: 8.900 Kč / měsíc.
- Voda: 300 Kč / osoba.
- Elektřina se převádí na nájemníka.
- Kauce: 9.200 Kč.
- Provize RK: 10.000 Kč.

Pokud vás nabídka zaujala, ozvěte se mi a domluvíme si prohlídku.