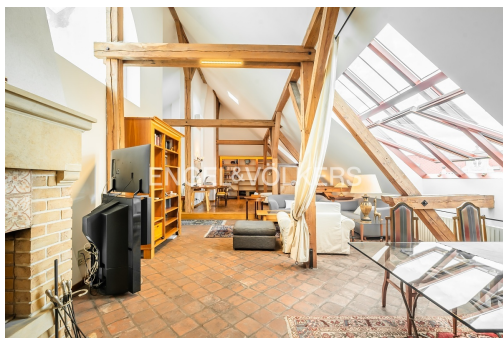


Exkluzivní bydlení v autentickém genu loci Starého Města

Havelská, 11000, Praha 1, Praha



51 500 Kč

za měsíc

+ Poplatky 600 Kč/ osoba/
měsíc + elektřina a plyn



Vyřizuje

Michaela Labašková

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 732 803

E-mail:

michaela.labaskova@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 5

Celková podlahová plocha: 169 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Stylové podkrovní bydlení s neopakovatelným geniem loci Starého Města. K pronájmu nabízíme plně zařízený jedinečný byt s otevřenou dispozicí, situovaný jako jediná jednotka na patře historického činžovního domu s výtahem. Rezidence se nachází v tiché, stromy lemované ulici v samém srdci Starého Města - na půl cesty mezi Václavským a Staroměstským náměstím, jen pár minut od metra Můstek a veškerých služeb.

Vysoké stropy s příznanými trámy vdechují interiéru vzdušnost, zatímco promyšlená otevřená dispozice mu dodává velkorysý nádech.

Prostor zahrnuje vstupní část a plně vybavený kuchyňský kout, který disponuje myčkou, lednicí a elektrickou varnou deskou, dále zde naleznete otevřenou pracovnu, jídelní a obývací prostor s krbem a ložnicí. Součástí interiéru je také prostorná koupelna s vestavěnými skříněmi a šatnou a technická místnost vybavená pračkou se sušičkou.

Byt je vybaven kvalitními materiály a špičkovými spotřebiči značek Bang & Olufsen, Gaggenau a dalších. Masivní dřevěné podlahy, dřevěná okna, originální italské obklady, bezpečnostní vstupní dveře, TV, videotelefon a dvě klimatizační jednotky podtrhují vysoký standard bydlení.

Atmosféra tohoto podkroví spojuje kouzlo staré Prahy s moderním komfortem - ideální volba pro ty, kteří hledají

stylový domov s duší.