

## Prodej atypického bytu 2+1, 107 m<sup>2</sup>, Nejdek, nám. Karla IV.

náměstí Karla IV., 36221, Nejdek



**2 750 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sedlak Christian**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+1

**Počet podlaží v domě:** 4

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 107 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atypický byt o dispozici 2+1 v Nejdku, ul. Náměstí Karla IV. Největší předností bytu je jeho užitná plocha, která nabízí 107m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu. Prostorný obývací pokoj vyzdvihuje lůžková vestavba. Velkou výhodou je prostorná koupelna, která nabízí rohovou vanu a sprchový kout. Byt již při vchodu působí vzdušně, díky jeho velkým místnostem a vysokým stropům. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost. Byt je tedy perfektní jak pro rodinné bydlení tak pro investici, díky jeho nízkým nákladům. Přijďte se přesvědčit sami. Při zájmu o více informací či prohlídky nás neváhejte kontaktovat.