

Pronájem bytu 2+kk 42,8m²

Kupeckého, Praha 11, Praha

**12 700 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3.000 Kč/měsíc



Vyřizuje

David Bartošek**Tel.:** 733 746 846**GSM:** +420722024424**E-mail:**david.bartosek@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení vlastníka nemovitosti si Vám dovoluji nabídnout pronájem bytu o dispozici 2+kk a celkové výměře 42,8 m², který je umístěn ve čtvrtém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem.

Obývací pokoj je spojený s kuchyňským koutem, který je vybaven elektrickým sporákem s troubou, digestoří a myčkou nádobí. Další místností je oddělená ložnice, přičemž obě tyto místnosti jsou orientovány na jih s výhledem na jižní okraj Prahy.

Součástí pronájmu je rovněž sklepní kóje umístěná v suterénu domu.

Parkování je možné v blízkosti domu bez zpoplatněných parkovacích zón.

Lokalita:

Byt se nachází v klidné lokalitě nedaleko stanice metra Háje. Veškerá občanská vybavenost je dostupná v docházkové

vzdálenosti několika minut od domu. Milovníci aktivního odpočinku ocení blízkost Centrálního parku Chodov, Milíčovského lesa i Hostivařské přehrady.

Důležitá informace:

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2026.

Byt je k nastěhování ihned.

V případě zájmu o prohlídku nebo pro více informací mě neváhejte kdykoliv kontaktovat. Budu se těšit na osobní setkání.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.