

**Prodej bytu 2+kk 46 m<sup>2</sup>**

Hartigova, 13000, Praha 3, Praha



**7 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Bezrealitky s.r.o**  
GSM: +420 226 254 111  
E-mail:  
[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodám útulný byt po kompletní rekonstrukci. Nachází se ve třetím patře výborně udržovaného cihlového domu bez výtahu.

Jedná se o lokalitu s výbornou dostupností (tramvají patnáct minut do centra) která je zároveň obklopena krásnou přírodou - parky Vítkov, Židovské pece, Parukářka a Třešňovka. Přímo před domem se nachází designová kavárna.

V bytě je k dispozici přípojka TV antény a optického internetu. Teplotu v místnostech lze jednoduše nastavovat pomocí termostatu.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.