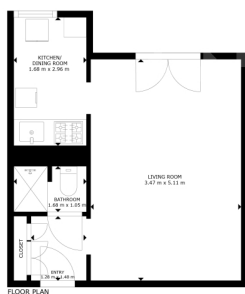


Pronájem bytu 1+1 v Brně Lesné, Halasovo náměstí

Halasovo náměstí, 63800, Brno-sever, Brno



14 000 Kč
za měsíc

14.000,-Kč + služby
2.650,-Kč + elektřina +
14.000,-Kč kauce +
14.000,-Kč provize RK



Vyřizuje

Tomáš Salák

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 1+1 s výhledem do zeleně, ul. Halasovo nám., Brno-Lesná. Byt se nachází v 8.p/13 panelového domu s výtahem. Celková plocha bytu činí přibližně 31,24 m², k dispozici je i zasklená lodžie a sklepní kóje v přízemí domu. Využít můžete i kočárkárnu nebo kolárnu.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou sporákem s indukcí, ledničkou a pračkou. Topení je dálkové. Orientace oken na západ s výhledem do zeleně, což zajišťuje příjemné světlo po většinu dne. Na bytě jsou velmi nízké náklady na provoz.

Dům prošel kompletní revitalizací - zateplení domu, nové rozvody vody a stupaček, nová elektřina a plastová okna. Byt volný k nastěhování ihned.

Cena nájmu je 14.000,-Kč + zúčtovatelná záloha na služby 2.650,-Kč + elektřina cca 700,-Kč, která bude převedena na

nájemníka + 1x vratná kauce 14.000,-Kč + 14.000,-Kč provize RK.

Městská část Lesná je jednou z nejvyhledávanějších brněnských čtvrtí díky množství zeleně, kompletní občanské vybavenosti a výborné dopravní dostupnosti. V nejbližším okolí najdete obchody, parky, sportoviště, školy, i zdravotní služby.

Doporučujeme prohlídku.