

Prodej bytu 1+kk 36 m²

Domalípova, 19800, Praha 9, Praha



7 350 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM: +420 226 254 111****E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji moderní novostavbu, připravenou k nastěhování. Byt o dispozici 1+kk a celkové ploše 32m² kterou doplňuje lodžie o výměře 6,4 m² včetně garážového stání (Projekt Tesla Hloubětín, Praha 9). Novostavba kolaudovaná v roce 2025. Celý dům je postaven ve velmi úsporné energetické třídě B a je vybaven moderním systémem větrání a rekuperací tepla, což zajišťuje velice nízké provozní náklady. Moderní kuchyňská linka je osazena vestavnými spotřebiči. Koupelna je osazena sprchovým koutem a závěsným WC. Praktičnost bytu je vstupní chodba s vestavěnou hlubokou skříní vysoký standart provedení a kvalitní materiály, velkoformátová okna s dostatkem denního světla, bezbariérový přístup, výtah. Parkovací stání v podzemní garáži (označené P47) je součástí kupní ceny. Nízké měsíční náklady 2.270,-Kč/os. Výborná dostupnost MHD (metro B - Hloubětín), tramvajová zastávka se nachází na rohu u domu. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.