

## Pronájem bytu 2+kk 63 m<sup>2</sup>, Poříčí nad Sázavou

Potoční, 25721, Poříčí nad Sázavou



**15 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jaroslav Němec**

**Tel.:** 608 830 876

**GSM:** +420 732 380 039

**E-mail:**

[nemec@realityzavadi.cz](mailto:nemec@realityzavadi.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Stáří objektu:</b>	2022	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu moderní byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 63 m<sup>2</sup> umístěný v suterénu v klidné lokalitě Poříčí nad Sázavou. Byt se nachází v novostavbě s důrazem na nízkoenergetické a úsporné bydlení, které zajišťuje komfort i nízké provozní náklady. Měsíční zálohy na služby jsou cca 2 500,- Kč.

Dispozice bytu nabízí prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, koupelnu a dostatek úložného prostoru.

Lokalita nabízí výbornou dopravní dostupnost - ideální jak pro dojíždění do Prahy, tak pro klidné bydlení v blízkosti přírody.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce či pár, kteří hledají moderní a úsporné bydlení v příjemném prostředí s dobrou dostupností.