

## Pronájem bytu 2+1, 89 m and sup2; | Petrské náměstí | Praha 1

Petrské náměstí, 11000, Praha 1, Praha



**27 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Alexandra Kurbanova**

**Tel.:** +420 606171876

**GSM:** +420 606171876

**E-mail:**

[alexandra.kurbanova@qara.cz](mailto:alexandra.kurbanova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	89 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Topení:</b>	Lokální - plynové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 89 m and sup2; ve 2. patře historického domu na prestižní adrese Petrské náměstí v Praze 1.

Byt disponuje dvěma pokoji, z nichž jeden je průchozí, samostatnou kuchyní, koupelnou a odděleným WC. Nabízí se částečně zařízený dle fotografií.

Proč právě tento byt?

- \* výjimečná adresa v centru Prahy,
- \* historický dům s jedinečnou atmosférou,
- \* výhled na zelené Petrské náměstí,
- \* veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti,
- \* restaurace, kavárny, obchody i kultura doslova za rohem,

\* výborná dostupnost MHD.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár i rodinu, kteří chtějí bydlet v centru dění a užívat si všechny výhody života v evropské metropoli.

#### Nájemní podmínky

- \* nájemné: 27 000 Kč / měsíc,
- \* zálohy na služby a energie: cca 7 000 Kč / měsíc (dle počtu osob),
- \* vratná kauce: 27 000 Kč,
- \* provize RK: 27 000 Kč,
- \* k nastěhování ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

#### Apartment for Rent | 2+1 | 89 m and sup2; | Petrské náměstí | Prague 1

We are pleased to offer for rent a spacious 89 m and sup2; apartment located on the second floor of a historic building in one of Pragues most desirable locations Petrské náměstí, Prague 1.

The apartment features:

- \* two rooms, one of which is accessible through the other,
- \* a separate kitchen,
- \* a bathroom,
- \* a separate toilet,
- \* partial furnishings as shown in the photographs.

Why choose this apartment?

- \* Prime location in the heart of Prague
- \* Historic building with unique character and atmosphere
- \* Pleasant view overlooking the green Petrské Square
- \* Restaurants, cafés, shops, and cultural venues just around the corner
- \* Excellent public transport connections
- \* All amenities within walking distance

This apartment is ideal for individuals, couples, or families who want to enjoy the convenience and lifestyle of living in the very center of one of Europes most beautiful capitals.

#### Rental Terms

- \* Monthly rent: CZK 27,000
- \* Utilities and service charges: approximately CZK 7,000 per month (depending on the number of occupants)
- \* Security deposit: CZK 27,000
- \* Agency fee: CZK 27,000
- \* Available immediately

For more information or to arrange a viewing, please feel free to contact me.