

## Prodej dům Rodinný, 120m<sup>2</sup> Ústecký kraj, Chomutov, Březno, Střezov Střezov, Březno



**3 990 000 Kč**  
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb.



Vyřizuje

**Lenka Tlustá**

**Tel.:** 607 466 999

**GSM:** +420 607 466 999

**E-mail:** [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	264 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kde Vás každé ráno probudí zpěv ptáků místo ruchu města? Nabízíme rodinný dům s číslem popisným na okraji obce Střezov u Chomutova, zasazený do nádherné okolní krajiny v těsném sousedství přírodní památky Střezovská rokle.

Dům nabízí dostatečné zázemí pro trvalé bydlení i rekreační využití. V přízemí se nachází vstupní předsíň, prostorný obytný pokoj, kuchyně, kotlenka s kotlem na tuhá paliva a koupelna s vanou, umyvadlem a místem pro pračku. V patře jsou k dispozici další tři pokoje, poskytující dostatek prostoru pro rodinu, hosty nebo domácí pracovnu. Součástí nemovitosti je také půdní prostor s možností dalšího využití.

V domě jsou osazena plastová okna. Na dvoře najdete stodolu a další hospodářské stavby, které rozšiřují možnosti využití celé nemovitosti - ať už pro skladování, dílnu, chov drobných zvířat nebo realizaci vlastních projektů.

Největší předností této nabídky je však její poloha. Klidné prostředí na okraji obce, minimální provoz a bezprostřední

kontakt s přírodou vytvářejí ideální podmínky pro odpočinek, turistiku, cyklistiku, houbaření i každodenní život v souladu s okolní krajinou.

Pokud toužíte po místě, kde můžete zpomalit, načerpat energii a užívat si krásy přírody přímo za domem, pak je tato nemovitost určena právě Vám.

Optimální variantu financování zajistíme.

Pro více info a termín prohlídek volejte makléři.