



MILAN LOLO REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0098

Pronájem bytu 3+1 - 64m² - ulice Na Topolce/Praha 4

Na Topolce, Praha 4, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Milan Lolo, MBA

GSM: 608555552

E-mail:

milan@loloreality.cz

Dispozice bytu: 3+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: klidná část obce

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 64 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Sklep: 6 m²

Telekomunikace: Internet

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt s bezbariérovým přístupem o dispozici 3+1 a velikosti 64 m² + prostorný sklep 6m² ve zvýšeném přízemí cihlového domu v žádané lokalitě. Okna bytu nejsou situovány do ulice. Velmi klidná lokalita.

Byt je k dispozici od 1.8.2026

Dům je po kompletní revitalizaci. Nízké náklady na bydlení.

Milan Lolo Zelenohorská 506/17 Praha 18100, Tel.: , E-mail: , web:

Jedna z předností tohoto bytu je vodovodní podlahové vytápění v kuchyni a koupelně.

Ostatní místnosti kromě kuchyně a předsíně jsou vybaveny dřevěnými podlahy, které podtrhují teplo domova.

Byt se skládá z předsíně kde se také nachází další toaleta, dále kuchyně ze které je možné se dostat do všech ostatních místností.

Z obývací části lze projít do pracovny/dětský pokoj/ložnice. Naproti ložnici se nachází nadstandardně prostorná a vybavená bezbariérová koupelna včetně toalety a bidetu. V bytě jsou dvě toalety.

V blízkosti bytu je metro Vyšehrad nebo Pražského povstání a obchodní centrum Arkády Pankrác. V těsné blízkosti park Na Topolce a tenisové kurty vhodné pro milovníky sportu.

Parkování před domem nebo ve vnitrobloku domu kde lze bez problému zaparkovat doslova v blízkosti bytu.

Možnost využití společné zahrady s altánem k posezení s přáteli.