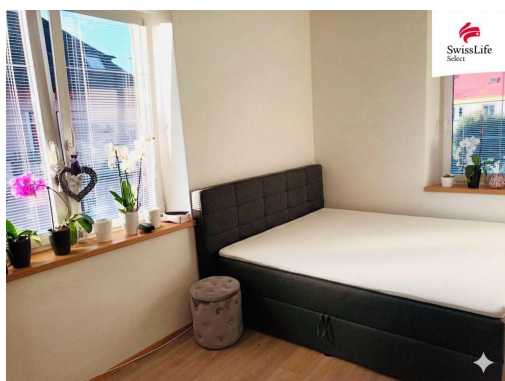
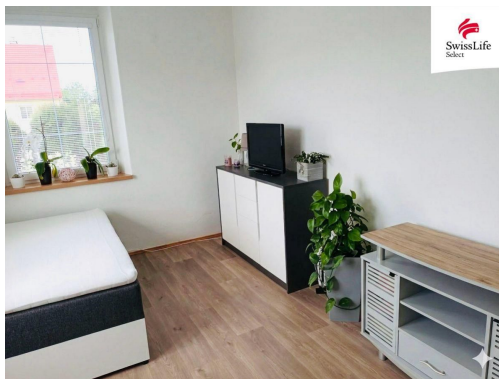


## Pronájem bytu 2+kk 52 m2 Komenského, Trutnov

Komenského, 54101, Trutnov



**11 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Jana Trčková Jirmanová**
**Tel.:** +420 800775577

**GSM:** +420 800775577

**E-mail:**
[info-reality@swisslifeselect.cz](mailto:info-reality@swisslifeselect.cz)
**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Odpad:** Kanalizace

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 52 m<sup>2</sup>
**Stav objektu:** dobrý

**Doprava:** vlak; silnice; MHD; autobus

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný a světlý byt o dispozici 2+kk, který se nachází v 1. nadzemním podlaží soukromé vily se zahradou.

Byt nabízí klidné bydlení s výhodou výborné dostupnosti do centra a kompletní občanské vybavenosti v okolí v pěší vzdálenosti jsou obchody, služby, zastávky MHD i další občanská infrastruktura.

Dispozice bytu zahrnuje pokoj s kuchyňským koutem, prostornou vstupní chodbu, samostatný pokoj a koupelnu s vanou. Díky orientaci a velkým oknům je byt velmi světlý a působí vzdušným dojmem.

Je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Cena:

nájemné: 11.500 Kč / měsíc

zálohy na energie a služby: 4.500 Kč / měsíc (při obsazení dvěma osobami)

vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů

provize realitní kanceláře: 10.000 Kč + DPH

Pokud hledáte klidné bydlení v příjemném prostředí se zahradou a zároveň v dosahu centra, tento byt je ideální volbou.