

## Pronájem bytu 3+1 64 m<sup>2</sup> Chválenická, Plzeň

Chválenická, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**17 000 Kč**

za měsíc

Zálohy dle počtu osob,  
elektrina a plyn převedeny  
na nového nájemníka,  
kauce 34.000 korun,  
provize 20.570 včetně DPH



Vyřizuje

**Ondřej Cajthaml**

**Tel.:** 377 270 123

**GSM:** +420771122996

**E-mail:**

[ondrej.cajthaml@parva.cz](mailto:ondrej.cajthaml@parva.cz)

**Dispozice bytu:** 3+1

**Počet podlaží v domě:** 1

**Druh objektu:** panelová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 64 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu prostorný byt 3+1 o užitné ploše 64 m<sup>2</sup> v 2. patře panelového domu s výtahem. Byt je v dobrém stavu, má praktické dispoziční řešení, plnohodnotné samostatné pokoje, které si snadno přizpůsobíte (ložnice, dětské pokoje, pracovna...) a balkón. V domě je výtah, před domem veřejné parkování. Byt je ideální pro rodinu nebo pro ty, kdo chtějí opravdu dostatek prostoru.

Lokalita nabízí příjemné a praktické bydlení – dobrá dostupnost do centra. V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost obchody i služby poblíž a zároveň dostatek klidu a zeleně v okolí, což ocení jak jednotlivci, tak rodina.

Byt je určen pro klienty bez exekuce a insolvence.

Rádi vás přivítáme na osobní prohlídce – neváhejte nás kontaktovat kvůli prohlídce.  
K nastěhování ihned.