

Pronájem bytu 2+1 se šatnou, Bartošova čtvrť, M.Knesla, Zlín

M. Knesla, 76001, Zlín



13 500 Kč

za měsíc

+ záloha na služby a energie 5.500,- Kč + kauce 27.000,- Kč + zpr. služby



Vyřizuje

**Bc. Kateřina
Struhelková**

GSM: +420 604 289 342

E-mail:

kstruhelkova@csrealitni.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	4 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+1 se šatnou (pracovnou) a velkým sklepem, Zlín - Bartošova čtvrť, ulice M. Knesla.

Hledáte byt, kde budete mít nadstandardní samostatnou šatnu, případně prostor pro domácí kancelář?

Nabízíme kompletně zrekonstruovanou jedinečnou jednotku o dispozici 2+1 (55 m²) na ulici M. Knesla, která kombinuje moderní komfort s klidem Bartošovy čtvrti.

Unikátní dispoziční řešení: přepychovou šatna lze okamžitě využít jako pracovnu.

Vybavení do posledního detailu: v kuchyni máte vše od myčky po horkovzdušnou troubu.

Koupelna disponuje pračkou i sušičkou.

Úložné systémy: vestavěná skříň v prostorné předsíni, systém v šatně, botník i velké zrcadlo. A k tomu navíc velký sklep.

Klid a bezpečí:

Tichá ulice s dostatkem zeleně a parkovacími místy přímo u domu.

Ideální pro ty, kteří hledají únik před hlukem města, aniž by ztratili kontakt s centrem.

Lokalita, kterou oceníte: Bartošova čtvrť je pro život ideální.

Máte zde všechno do 5 minut pěšky:

Obchody, škola, školka i krajská nemocnice T. Bati.

Výborná doprava (MHD + vlak).

Volný čas: Cyklostezky, koupaliště a sportoviště jsou doslova za rohem.

Nájem: 13 500 Kč / měsíc

Zálohy (voda, topení, el.): 5 500 Kč / měsíc

Kauce: 27 000 Kč

Provize RK: 13 500 Kč + DPH

Dostupnost: Od 1. 8. 2026

Podmínky: Hledáme odpovědné dlouhodobé nájemníky. Byt je nekuřácký a není vhodný pro domácí mazlíčky. Součástí je nutnost uzavření pojištění odpovědnosti.

Atmosféru tohoto bytu pochopíte až ve chvíli, kdy jím projdete. Napište nebo zavolejte - potkáme se na společné prohlídce.