

Prodej rodinného domu 86 m² se stodolou a dílnou 100 m², zahrada 237 m², Měřunice, okres Teplice

41804, Měřunice



2 499 900 Kč
za nemovitost

nehradí se daň z nabytí



Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová

Tel.: +420 732148322

GSM: +420 732148322

E-mail:

j.wildumetzova@molikreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	235 m ²
Užitná plocha:	86 m ²	Plocha parcely:	526 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Topení:	Lokální - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji rodinný dům se stodolou a dílnou, zahradou, který stojí v obci Měřunice.

Obec Měřunice se nachází v okrese Teplice, leží v chráněné krajinné oblasti České středohoří, které láká svými přírodními zajímavostmi.

Výborná dojezdová vzdálenost do okolních měst.

V obci je knihovna, infocentrum, potraviny, výdejní místo České pošty, pohostinství, fotbalové a víceúčelové hřiště, autobusové spojení.

Rodinný, přízemní dům je napojen na vodovodní řad, kanalizaci, elektřina 230V/400V.
Na střeše jsou tašky, dům není podsklepený, podlahy jsou betonové, vytápění je zajištěno kamny.

Jedná se o smíšenou stavbu, která je určena k rekonstrukci.

Tradiční venkovská usedlost uspořádaná do tvaru písmene and #34;U and #34;.
V centru dění je uzavřený dvůr, který spojuje obytné i hospodářské zázemí.

Dům je dispozičně řešen takto:

- zádveří, toaleta, středová kuchyň, ze které se vstupuje do obývacího pokoje a ložnice, další pokoj s malou místností má samostatný vchod - vstup se dá propojit s hlavní obytnou částí domu, prostorná špajzka má též samostatný vstup, koupelna se nachází mimo dům - je možnost realizovat koupelnu v ně domu.

Ze dvora se vstupuje do prostorné stodoly, která nabízí spoustu možností k využití, dále je tu i dílna.

Prodávající si vyhrazují právo na výběr kupujícího.

Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.
Podrobnější informace u makléře.