

## Prodej bytu 2+1, 51 m<sup>2</sup>, Aš, ul. Hlavní

Hlavní, 35201, Aš



**1 898 295 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Rédl Daniel**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 5**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 51 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji světlý byt v osobním vlastnictví o dispozici 2+1 a podlahové ploše 51 m<sup>2</sup>, situovaný ve 3. nadzemním podlaží panelového domu na ulici Hlavní v Aši. Byt je v původním stavu, což novému majiteli nabízí skvělou příležitost upravit si bydlení podle vlastních představ. Součástí bytu je lodžie o velikosti 3 m<sup>2</sup>. Dům prošel revitalizací - je zateplený, má plastová okna a vyměněné stoupačky v plastu. Parkování je možné přímo na ulici před domem.

Velkou výhodou je občanská vybavenost v okolí. V docházkové vzdálenosti se nachází základní škola, gymnázium, obchod Tesco a park, který je vzdálen přibližně 10 minut chůze. Byt je vhodný pro pár, mladou rodinu i jako investiční příležitost.

Prohlídkový den proběhne dne 16. 6. 2026 od 14:00-18:00.

Pro více informací a přesný čas prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. S financováním rádi pomůžeme prostřednictvím hypotečního specialisty.