

## Prodej bytu 2+1 54 m<sup>2</sup>

náměstí Generála Píky, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**4 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 s balkónem v Plzni - Slovanech.

Užitná plocha bytu - tedy bez balkónu a bez sklepní kóje je 54 m<sup>2</sup>.

Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj, ložnici, kuchyni, koupelnu a samostatné WC.

Byt prošel před prodejem rekonstrukcí a náleží k němu sklep.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost, v blízkosti jsou obchody, školy, a dostupnost MHD je skvělá. Byt je ideální pro rodinné bydlení nebo jako investiční příležitost.

Náklady jsou 4200 Kč včetně fondu oprav, 1000 Kč elektřina a 200 Kč plyn.

V případě zájmu o prohlídku nebo další informace mě prosím kontaktujte.