

Pronájem bytu 3+1/L, 64m² v ulici Mendelova, Praha 4 - Háje

Mendelova, 14900, Praha 11, Praha



24 500 Kč

za měsíc

+ 5.500,- služby + 1.300,-
energie



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: +420 777 276 667

GSM: +420 777 276 667

E-mail:

novak@soccer-reality.cz

| | | | |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|---|
| Dispozice bytu: | 3+1 | Podlaží v domě: | 5 |
| Počet podlaží v domě: | 13 | Celková podlahová plocha: | 64 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Lodžie: | 3 m ² |
| Doprava: | silnice; MHD | Občanská vybavenost: | Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb |
| Elektrina: | Elektro - 230 V | Telekomunikace: | Internet |
| Topení: | Ústřední - dálkové | Energetická náročnost: | C - Úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Soccer Reality vám zprostředkuje pronájem prostorného bytu o dispozici 3+1 (64 m²) s lodžii (3 m²) v Mendelově ulici na Praze 4 - Háje.

Světlý a prakticky řešený byt v osobním vlastnictví se nachází ve 4. patře dvanáctipatrového panelového domu s výtahem. Velkou výhodou tohoto bytu jsou neprůchozí pokoje, které zajišťují maximální soukromí pro všechny členy domácnosti. K bytu náleží také praktická sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí.

Interiér bytu je vybaven plastovými okny a nabízí vkusnou kombinaci podlahových krytin - na chodbě je položena odolná dlažba, zatímco v pokojích se nachází plovoucí podlaha. Byt se pronajímá částečně zařízený. K dispozici je plně funkční kuchyňská linka s lednicí, jídelní stůl se židlemi a pohodlná sedací souprava. Dostatek úložných prostor

zajišťují vestavěné skříně umístěné v předsíni. Koupelna disponuje klasickou vanou a toaleta je pro větší komfort řešena samostatně. Vytápění je zajištěno centrálně a v bytě je samozřejmostí možnost připojení k vysokorychlostnímu internetu.

Lokalita vyniká skvělou občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra C - Háje, autobusové zastávky, školy, školky, obchody i restaurace. Pro milovníky přírody a sportu je velkým benefitem blízkost Hostivařského lesoparku či Milíčovského lesa, které jsou ideální pro procházky i aktivní relaxaci.