



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: ZL04720

Rodinný dům 4+1 u Vizovic s hotovým technickým jádrem a novou cenou!

76312, Lhotsko



3 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

MgA. Jan Švela

Tel.: +420 577 200 100

GSM: +420 603 246 680

E-mail:

agentura@zvonek.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	90 m ²
Užitná plocha:	72 m ²	Plocha parcely:	379 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	betonová	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Vyměňte hluk paneláku za absolutní klid Lhotska, přitom zůstaňte na dohled od rodiny a přátel ve Slušovicích či Vizovicích. Tento rodinný dům nabízí vzácnou kombinaci: to nejtěžší z rekonstrukce je hotové a to nejkrásnější - design a detaily - si vytvoříte přesně podle sebe. Neplatíte za cizí vkus, tvoříte si vlastní budoucnost.

5 hlavních důvodů, proč si dům zamilujete:

Milionové starosti jsou vyřešené: Zapomeňte na měsíce stresu, prachu a bourání. Nová okna, nová elektrina i rozvody vody v mědi jsou kompletně hotové. To vám ušetří statisíce korun a měsíce času.

Zdravý domov pro děti: Unikátní spojení zděné konstrukce a dřeva vytváří uvnitř domu zdravé mikroklima, které v bytě nikdy nezažijete.

Komfort od nohou: V koupelně je již připravené moderní podlahové vytápění. Vaše ranní rituály s dětmi budou v dokonalém pohodlí.

Dispozice, která roste s vámi: Aktuální uspořádání 4+1 je jen začátek. Velkorysá půda nabízí možnost snadného rozšíření o další dětský pokoj nebo klidnou pracovnu.

Zahrada pro život, ne pro otročinu: Pozemek o výměře 379 m² je ideální na rodinné grilování, bazén a dětské hřiště. Nebudete trávit celé víkendy sekáním trávy, zbude vám čas na rodinu.

Bonus pro kutily: K domu náleží praktická menší stodola. Ideální prostor pro dílnu, zahradní techniku nebo uložení kol a lyží.

Nová startovací cena: 3 990 000 Kč

Dům je v ideální fázi k dokončení a díky nové ceně pod hranicí 4 milionů představuje nejvýhodnější vstupenku do vlastního rodinného bydlení na Zlínsku. Podrobný rozpis hotových prací vám rád ukážu přímo na místě.