

Prodej rodinného domu 8+2, 781 m², Šumvald

78385, Šumvald



6 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Martina Brücknerová
Tel.: +420 605381892
GSM: +420 605381892
E-mail:
info2@azetrealty.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	522 m ²
Užitná plocha:	240 m ²	Plocha parcely:	781 m ²
Plocha sklepu:	138 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Topení:	Lokální - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného domu, který nabízí hodně možností, s velikostí pozemku 781 m², a nachází se v hezké obci Šumvald. Dům má vstupní halu, ze které vstupujete do bytu v přízemí a do sklepa o celkové velikosti přibližně 138 m². Byt v přízemí má 4 pokoje a kuchyň, s koupelnou. V I NP jsou k dispozici souběžné dvě chodby, Z jedné chodby se vejde do kuchyně, ze které vcházíte do obývacího pokoje, ložnice, a koupelny s WC. Z druhé chodby je vstup do další části bytu a to do druhé kuchyně a 2 pokojů, koupelny a WC. Celkem I NP tvoří 4 pokoje, 2 kuchyně, a 2 x koupelnu. Navíc je tu ještě zádvevní místnost se vstupem na balkon. Byty mají samostatné měřiče spotřeby Dům je vytápěn přímotopy, voda je ze studny. Je zde možné připojení na veřejný vodovod. Ohřev vody je bojlerem. K dispozici jsou 2 garáže a zahrada. Využití domu je jak k bydlení pro rodinu a možností pronájmu

jednoho bytu, nebo jako investiční, na pronájem celého domu. Výhodou domu, je jeho poloha s dobrou dostupností do Uničova, Litovle, Olomouce. Zajistíme pro Vás financování