

Pronájem bytu 3+kk s lodžii, 67 m², Praha 4 - Pankrác, ul. Hvězdová Hvězdova, Praha 4, Praha



32 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Tonda Nguyen

GSM: +420774126755

E-mail:

tonda.nguyen@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	12	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Sklep:	1 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 67 m² v ulici Hvězdová, jen 4 minuty chůze od stanice metra Pankrác. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného panelového domu s výtahem a je připraven k okamžitému nastěhování.

Byt prošel novou výmalbou a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro pár, rodinu i spolubydlení. Obývací pokoj je propojen s kuchyňským koutem a navazuje na zasklenou lodžii. Výhodou je orientace bytu na dvě světové strany, díky které je interiér vzdušný, dobře prosvětlený a snadno větratelný.

Kuchyňská linka je vybavena vystavěnými spotřebiči (plynová varná deska, digestoř, trouba, mikrovlnná trouba, lednice), součástí je také pračka. Další úložný prostor nabízí praktický kumbál umístěný na společné chodbě přímo v patře.

Lokalita Pankrác patří mezi nejoblíbenější rezidenční části Prahy díky výborné dopravní dostupnosti a kompletní občanské vybavenosti. Stanice metra C - Pankrác, autobusová a tramvajová zastávka je vzdálena pouhé 3 minuty chůze. V bezprostředním okolí se nachází OC Arkády Pankrác, supermarkety, restaurace, kavárny, fitness centra, lékárny, pošta, AlzaBoxy i další služby potřebné pro každodenní život. Řidiči ocení možnost parkování přímo před domem.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.