

## Prodej chaty, 25 m<sup>2</sup>, Zliv

37344, Zliv

**2 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Pouzarová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	215 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce

<b>Užitná plocha:</b>	25 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, kam můžete kdykoliv utéct od každodenního shonu? Ve Zlivi u Českých Budějovic nabízíme k prodeji samostatně stojící zděnou chatu v zahrádkářské kolonii, jen pár kroků od říčky a Zlivského rybníka. Chata je ve skvělém stavu a nabízí zázemí pro víkendový odpočinek, zahradničení i příjemné chvíle v přírodě.

Chata zahrnuje dvě místnosti o celkové užitné ploše 25 m<sup>2</sup>, rozložené do dvou nadzemních podlaží. Součástí je také zahradní domek vhodný pro uskladnění vybavení a praktické hygienické zázemí s umyvadlem a chemickým WC. Pozemek o výměře 215 m<sup>2</sup> poskytuje prostor pro posezení, pěstování i relaxaci. Do chaty je zavedena elektřina. Velkou výhodou je výborná dostupnost – vlakové nádraží se nachází v blízkosti, takže se sem pohodlně dostanete i bez auta. Pokud hledáte vlastní kousek zeleně pro odpočinek, rybaření, zahrádku nebo víkendové pobyty, tato nabídka by vám rozhodně neměla uniknout.