

## Pronájem bytu 1+kk, Třebízského náměstí, Postoloprty

Třebízského náměstí, Postoloprty



**5 500 Kč**

za měsíc

včetně právního servisu,  
výše kauce a provize RK je  
uvedena v textu inzerátu



Vyřizuje

**Ivana Hruběšová**

**Tel.:** 739 500 617

**GSM:** +420734103366

**E-mail:**

[ivana.hrubesova@re-max.cz](mailto:ivana.hrubesova@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	19 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu byt o dispozici 1+kk, nacházející se v 1. patře zatepleného panelového domu bez výtahu na Třebízského náměstí v Postoloprtech.

Byt je v původním, udržovaném stavu. Obytná místnost je spojena s kuchyňským koutem, který je vybaven kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem s elektrickou troubou. Koupelna disponuje vanou, umyvadlem a WC. Komfort bydlení zvyšují plastová okna s venkovními žaluziemi.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost služeb, obchodů i veřejné dopravy.

Měsíční náklady:

Nájemné: 5.500 Kč

Zálohy na služby: 1.860 Kč (pro 1 osobu)

Elektřinu si nájemce převádí na sebe.

Při podpisu nájemní smlouvy je nutné uhradit:

vratnou kauci ve výši dvou měsíčních nájmů, tj. 11.000 Kč,

provizi realitní kanceláři ve výši 5.500 Kč,

první nájemné včetně záloh na služby.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár hledající cenově dostupné bydlení v klidné lokalitě.

Byt bude volný od 1.7.2026

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.