

Nadstandardní 2+kk s velkorysou terasou v novostavbě - Radlák, Jílové u Prahy

Pražská, Jílové u Prahy



8 482 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šárka Vachková

Tel.: 608 666 555

GSM: 420723552107

E-mail:

sarka.vachkova@century21.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Elektřina: Elektro - 230 V

Podlaží v domě: 3

Celková podlahová plocha: 53 m²

Stav objektu: novostavba

Sklep: 6 m²

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám unikátní byt o dispozici 2+kk s užitnou plochou 51,6 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží novostavby v rezidenčním projektu Terasy Radlák, v klidné části Radlíku u Jílového u Prahy. Součástí bytu je nadstandardní terasa o velikosti 43,7 m² a sklepní kóje o ploše 6,1 m².

Byt je navržen s důrazem na funkční dispozici, dostatek přirozeného světla a efektivní využití prostoru. Díky terase se obytný prostor přirozeně rozšiřuje o venkovní část, která nabízí příjemné místo pro relaxaci či posezení.

Dům je nízkopodlažní a vybaven výtahem. Stavba splňuje nároky na moderní a komfortní bydlení a je zařazena do energetické třídy B- velmi úsporná.

K bytu je možné dokoupit vnitřní parkovací stání za cenu 488 000 Kč. Parkovací stání není součástí kupní ceny bytu.

Rezidenční projekt je realizován v několika etapách a nabízí více bytových jednotek různých dispozic, vhodných jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Lokalita Radlík zaujme klidným prostředím v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupností do Prahy.

Byt je v osobním vlastnictví a dokončení výstavby je plánováno na rok 2026.

Podrobné informace o celém projektu jsou dostupné na stránkách projektu Terasy Radlík. vizualizace interiéru jsou ilustrativní.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat.

Ráda vás tímto bytem osobně provedu.