

**Svojetice - chata**

25162, Svojetice



**5 400 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Michal Zima**  
Tel.: 608 830 876  
GSM: +420 602 307 940  
E-mail:  
[zima@realityzavadil.cz](mailto:zima@realityzavadil.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	652 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Plyn:</b>	Individuální
<b>Topení:</b>	Lokální - tuhá paliva		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím vám zděnou chatu na krásném klidném místě ve Svojeticích u Mukařova. Cihlová chata s lodžii nabízí pět samostatných místností + koupelnu, samostatnou toaletu a kuchyň. Jistě oceníte i půdní prostor na uložení věcí.

Chata je v dobrém stavu. Je do ní zavedena elektřina. Vodu zajišťuje kopaná studna. Kanalizace je řešena samostatnou jímkou. To ale nemusí být konečné řešení. Voda i kanalizace se dá připojit na obecní řád. Topení zatím zajišťují kamna na tuhá paliva.

Objekt je ideální jak pro rekreaci, tak k trvalému bydlení. Nabízí klid a pohodu. Okolní příroda láká k výletům, procházkám i houbaření. Na své si přijdou i cyklisté.

Skvělá dostupnost z Prahy je další výhodou této nemovitosti. Neváhejte se ozvat, rád vás chatou provedu.