

Prodej bytu 2+1, 64 m², Jablonec nad Nisou, ul. Liberecká

Liberecká, 46601, Jablonec nad Nisou



4 499 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dráb Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 8**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 4**Celková podlahová plocha:** 64 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 64 m² v Jablonci nad Nisou. Byt se nachází ve 4. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a bezbariérovým přístupem. Současná dispozice vznikla při rekonstrukci v roce 2010, kdy byl původní byt 2+1 upraven na praktické 3+1, čímž vznikl další samostatný pokoj vhodný jako dětský pokoj, pracovna nebo ložnice.

Součástí bytu je lodžie a sklepní kóje o výměře 2 m². Rekonstrukce zahrnovala také modernizaci koupelny a kuchyně, díky čemuž je byt připraven k okamžitému užívání bez nutnosti větších investic. Dům nabízí společnou kolárnu i kočárkárnu.

Lokalita poskytuje dobrou dostupnost občanské vybavenosti včetně škol, školek, obchodů, zdravotních služeb, pošty i zastávek MHD. Výhodou je také rychlé spojení do centra města a snadná dostupnost Jizerských hor, které nabízejí široké možnosti sportovního i rekreačního vyžití během celého roku.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.