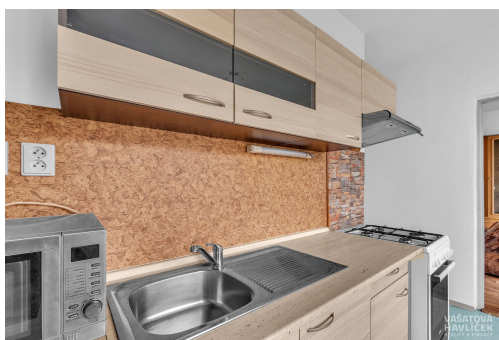


Pronájem útulného bytu v klidné lokalitě

Formánkova, Hradec Králové



16 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Romana Kellner

Tel.: 773 123 092

GSM: 420773001556

E-mail:

romana@reality-vasatova.cz

Z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Druh bytu:	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Hradci Králové, bydlení v prostorném bytě a oblíbené lokalitě.

Základní informace o bytě:

> byt 3+1, 80 m²

> 3. p atro

> s výtahem, bezbariérový

> sklep

- > lodžie
- > částečně vybavený
- > dostatek úložného prostoru

Vybavení:

- > kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, plynový sporák, lednice, digestoř)
- > potravinová skříň
- > gauč, křeslo, obývací stěna, konferenční stůl
- > vana v koupelně
- > vestavěná skříň na chodbě

Technické parametry:

- > vytápění dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem
- > ohřev vody dálkovým horkovodem z Opatovic nad Labem

Koho hledáme?

- > hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
- > možnost nastěhování ihned
- > majitel nemovitosti si vyhrazuje právo vybrat si nájemce dle svých kritérií

Lokalita:

- > Penny Market - 10 minut chůzí
- > restaurace - 6 minut chůzí
- > zastávka autobusu - 5 minut chůzí
- > poliklinika - 3 minuty chůzí
- > stezky na běhání a procházky
- > ZŠ a MŠ - 7 minut chůzí

Finanční podmínky:

- > měsíční nájemné: 16.900
- > měsíční poplatky: teplo, teplá voda, studená voda, el. spol prostor, výtah, úklid: 2.150 Kč/2 os.
- > nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu
- > vratná jistota: 34.000 Kč
- > provize zprostředkovatele: 20.000 Kč