

Pronájem, byt 2+kk s balkonem a parkovacím místem, CP 41 m², Brno - Dolní Heršpice

Vomáčkova, 61900, Brno-jih, Brno



17 000 Kč

za měsíc

+ služby, energie /4.000 Kč/ a jednoměsíční kauce



Vyřizuje

Mgr. Romana Dokonalová

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 602 117 882

E-mail:

dokonalova@gaute.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Doprava:	MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Dlouhodobý pronájem nového bytu o velikosti 2+kk s balkonem, komorou, sklepem a parkovacím místem přímo před domem. Byt je situován v novostavbě bytového domu v bezprostřední blízkosti řeky Svatky, cyklostezky a obchodního centra Avion a Ikea. Výborná dostupnost MHD do centra města. Byt je vybaven novou kuchyňskou linkou na míru včetně spotřebičů /sklokeramická varná deska, trouba, digestoř, lednice/, jídelní stůl se židlemi, pračka.

Na podlaze dlažba a laminátová plovoucí podlaha. K dispozici prostorná komora vedle bytu.

Výměry:

- předsíň 2,30 m²
- technická místnost 1,10 m²
- koupelna s WC 2,50 m²
- pokoj s kuchyňským koutem 22,06 m²
- ložnice 8,71 m²

- sklep 1,80 m²
- balkon 3,14 m²
- komora /na patře/ 4,00 m²

Byt je připraven k nastěhování od 1.7.2026. Vhodné pouze pro 2 osoby.

Bližší informace v RK.