



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 74443

Praha 1, pronájem kancelářských prostor (75,58 m2), Opletalova

Opletalova, Praha 1, Praha



26 276 Kč

za měsíc

+ 2.758,-Kč paušál (úklid, ostraha) + 2.601,-Kč záloha na otop + 600,- Kč služby 1osoba



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

Plocha kanceláří:	76 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Výtah	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zajímavé prostory v přízemí historické budovy, které se nacházejí na adrese Opletalova, Praha 1, Nové Město. Tyto komerční prostory typu kanceláře disponují původními klenutými stropy, které dodávají interiéru jedinečný charakter.

Prostory o celkové rozloze 75,58m2 nabízejí variabilní uspořádání, což umožňuje nájemci přizpůsobit si je dle svých potřeb. V prostorách se nachází vlastní kuchyňka a WC, což přispívá k jejich funkčnosti a komfortu. Samostatný vstup přes průjezd do dvora zajišťuje snadný přístup a soukromí. Dále je zde možnost vjezdu jednoho vozu, a to s možností placeného parkování přímo ve dvoře (3.500,-Kč/měs.). Vhodné pro kancelář nebo servisní firmu s nehlukným provozem. Například šicí nebo grafická dílna, IT nebo jiná servisní firma. Prostory mají ideální polohu v centru Prahy, což z nich činí skvělou příležitost pro podnikání. Výborná dopravní dostupnost: 3 min. od zastávky metra Muzeum, 5 min. od zastávky metra Můstek, v blízkosti pražské magistrály.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.