

Prodej bytu 3+1, 67 m², Sokolov, ul. Sokolovská

Sokolovská, 35601, Sokolov

**2 390 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Srba Stanislav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 67 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 a užitné ploše 67 m² v osobním vlastnictví, situovaný v 1. nadzemním podlaží zatepleného cihlového domu.

Byt je určen ke kompletní rekonstrukci, což novému majiteli nabízí jedinečnou možnost vytvořit si bydlení přesně podle vlastních představ. Díky praktické dispozici disponuje prostorným obývacím pokojem, samostatnou ložnicí, dětským pokojem, kuchyní, koupelnou, samostatným WC a sklepní kójí o výměře 3 m².

Dům se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností. V blízkosti naleznete školy, školky, obchody, lékaře, poštu, banky i zastávky MHD. Parkování je možné v okolí domu.

Byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak jako investici k následnému pronájmu. Pokud hledáte nemovitost, kterou si můžete zrekonstruovat podle svých představ a vytvořit z ní moderní domov, je tato nabídka právě pro vás.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře!