

Zařízené 2+kk k pronájmu na Harfě

Pod Harfou, Praha 9, Praha



24 970 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jakub Frydrych

GSM: 603 425 961

E-mail:

frydrych.reality@gmail.com

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skromného a praktického bytu 2+kk v oblíbeném projektu Nová Harfa na Praze 9 vhodného pro jednotlivce nebo pár.

Byt se nachází v polyfunkčním domě s bezbariérovým přístupem a dvěma výtahy, má 48 m² obytné plochy a prostorný balkon 5 m².

V bytě je také komora, případně šatna.

Byt je více méně plně zařízený — obývací pokoj se sedačkou a nábytkovou stěnou. Dále s kuchyňským koutem vybaveným troubou a varnou plotnou, jídelním prostorem a digestoří vedoucí do komína. Je zde prostorná koupelna s vanou a toaletou, pronajímá se včetně pračky.

V ložnici je postel a skříň, dále pracovní stůl s židlí.

Elektřina se převádí na nájemce, ostatní poplatky činí cca 3800 Kč měsíčně + elektřina a internet na svůj účet, tedy předpokládaný náklad na měsíc je 5.000 Kč.

Lokalita nabízí vše v dosahu pěší chůze: supermarket Albert přímo v domě, Galerie Harfa, tramvajové zastávky a metro B stanice Českomoravská vzdálená pár minut, restaurace, kavárny, sport...

Kauce je stanovena na 40 000 Kč, rezervace ve výši jednoho měsíčního nájmu.
Nastěhování možné ihned.