

## Prodej rodinného domu, 124 m<sup>2</sup>, Třinec - Konská

73961, Třinec



**8 900 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Beníček Kamil**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	dřevěná
<b>Stav objektu:</b>	ve výstavbě (hrubá stavba)	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Užitná plocha:</b>	124 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní nízkoenergetickou novostavbu rodinného domu 4+1 o podlahové ploše 124 m<sup>2</sup> na pozemku o výměře 814 m<sup>2</sup> v žádané lokalitě Třinec - Konská. Dům bude dokončen do 30. 11. 2026 a předán včetně podlah, dvou vybavených koupelen, dvou WC a veškerých zařizovacích předmětů. Součástí standardního provedení není kuchyňská linka, kterou lze po dohodě zajistit. Jedná se o moderní dřevostavbu z kvalitních materiálů s důrazem na nízké provozní náklady a komfortní bydlení. Vytápění podlahovým topením i ohřev teplé vody bude zajišťovat tepelné čerpadlo. Dům bude napojen na veřejný vodovod a odpadní vody budou řešeny vlastní ČOV. Kvalitní tepelný komfort zajistí zateplení EPS 200 mm a střešní krytina Satjam Rapid. Příjezd je zajištěn z veřejné obecní komunikace. Po individuální dohodě je možné realizovat také kuchyňskou linku a terénní úpravy pozemku.

Tato nabídka představuje ideální příležitost pro zájemce o moderní, úsporné a komfortní bydlení v atraktivní lokalitě.