

## Prodej bytu 5+kk, 139 m<sup>2</sup>, Jičín, ul. Jiráskova

Jiráskova, 50601, Jičín



**5 300 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiří Jíčínský**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 5+kk**Počet podlaží v domě:** 4**Druh objektu:** cihlová**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 3**Celková podlahová plocha:** 139 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 5+kk a celkové ploše 139 m<sup>2</sup>, který se nachází v centru města Jičín v ulici Jiráskova. Byt vznikl spojením dvou bytových jednotek, díky čemuž nabízí nadstandardní dispoziční řešení, dostatek prostoru i dvě samostatná sociální zázemí. Je tak ideální volbou pro větší rodinu, vícegenerační bydlení nebo kombinaci vlastního bydlení s podnikáním.

Nemovitost je situována ve třetím nadzemním podlaží cihlového domu bez výtahu. Velkou předností je světlost a vzdušnost celého bytu, které spolu s velkorysou výměrou vytvářejí velmi příjemné zázemí pro komfortní bydlení. Vytápění bytu zajišťuje plynový kotel.

K bytu náleží také prostorný sklep o velikosti 20 m<sup>2</sup> a vyhrazený půdní prostor, který poskytuje další praktické možnosti uskladnění. Atraktivitu nemovitosti podtrhuje výborná poloha v centru města, odkud máte v dosahu veškeré služby, obchody, školy, školky i další občanskou vybavenost.

Prohlídky jsou každé pondělí od 17 hodin.