

Stavební pozemek 21 422m² Žebrák u Nečína, okr. Příbram

Nečín



10 500 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a právních služeb



Vyřizuje

Gabriela Krůtová

Tel.: +420 606 728 453

GSM: +420 723 115 838

E-mail:

gkrutova@bezvark.cz

Celková plocha: 21 422 m²

Charakter okolní zástavby: venkovská

Doprava: autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: polosamota

Komunikace: asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Lukrativní soubor pozemků v obci Žebrák u Nečína v okrese Příbram - to je zajímavá nabídka naší společnosti. Celková výměra pozemků je 21 422m², z toho je stavebních 4 669m². Na jednom z těchto pozemků se nachází stodola, na kterou je udělán statický posudek a projekt. Pozemky nabízejí spoustu možností využití - na bydlení, farmaření - chov koní nebo jiných zvířat, zemědělství - možnost pěstování plodin... Velká část pozemků je orná půda. Lze je také využít jako investiční - k pronajímání. Je zde i možnost vytvořit developerský projekt - rozdělením na více pozemků a nebo využít ke komerčním účelům. Na pozemky je zavedena voda a elektřina (2 elektroměry, 2 vodoměry). Vjezd na pozemky je zajištěn vraty a v jednání je ještě druhý vjezd. Obec Žebrák se nachází zhruba hodinu jízdy z Prahy, 20 minut od Příbrami i od Dobříše. Žebrák je součástí větší obce Nečín, kde je občanská vybavenost - MŠ, ZŠ, autobusová doprava, lékař, pošta, knihovna.... Nabízí se zde příjemné bydlení uprostřed přírody, nedaleko Orlické přehrady, v okolí najdete turistické trasy. Pokud Vás nabídka zaujala, kontaktujte makléřku pro více informací a prohlídku.