

Prodej rodinného domu, 350 m², Ostrava, ul. Leopolda Kříže

Leopolda Kříže, 72100, Svinov, Ostrava



10 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Alexová Petra
Tel.: 800 100 446
GSM: 296 399 006
E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	4
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	350 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitelů nabízíme k prodeji prostorný třípodlažní rodinný dům na ulici Leopolda Kříže v Ostravě - Svinově. Dům s užitnou plochou cca 350 m² stojí na pozemku o výměře 697 m² a nabízí široké možnosti využití.

V současnosti jsou zde 2 samostatné bytové jednotky. Další potenciál představuje prostorná půda vhodná k vybudování další bytové jednotky, ateliéru či kanceláře. K dispozici jsou také rozsáhlé sklepní prostory, 2 garáže a zahrada o výměře 383 m².

Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a lze ji využít pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení s pronájmem nebo jako zajímavou investici. Díky dispozici a poloze je vhodná také pro podnikatelské účely, například ordinace, kanceláře či sídlo firmy.

Výborná dostupnost, kompletní občanská vybavenost a velký potenciál dalšího rozvoje.

Pro další informace nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.